

# PLATAFORMA CROSS JUNDIZ

Vitoria-Gasteiz, Álava



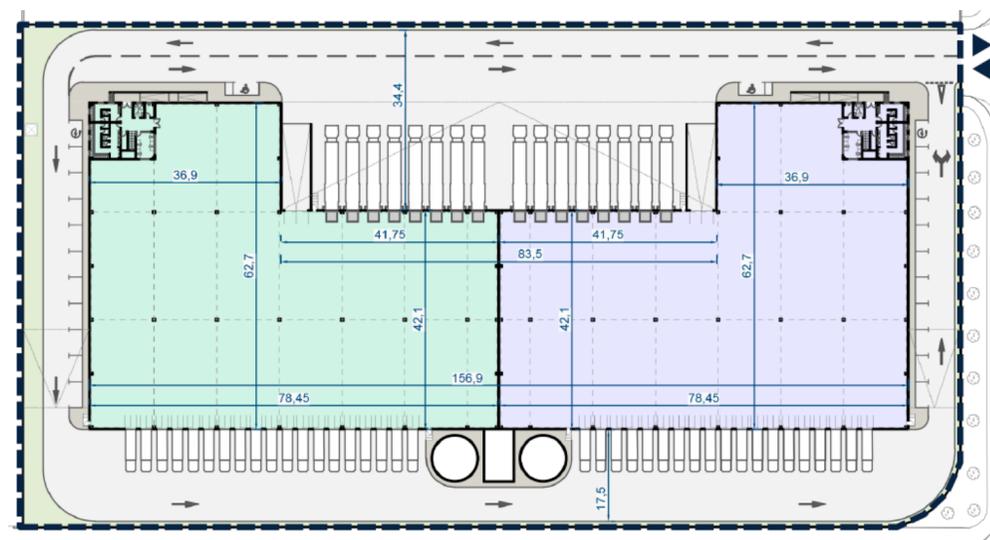
## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO:

Plataforma logística cross docking con 8.559,80 m<sup>2</sup> construidos en parcela de 17.200 m<sup>2</sup>, ubicada en el P.I. Jundiz.

Cuenta con la posibilidad de dividir en dos módulos de 4.279 m<sup>2</sup> cada uno.

## PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS:

- Posibilidad de 2 inquilinos
- Altura libre 6,40 - 9,60 m
- Muelles de carga:
  - Trailer: 16
  - Furgoneta: 38
- Playas de maniobra 38 m
- PCI riesgo medio
- Disponibilidad: 10 meses desde la firma de contrato



## COMUNICACIONES:



C/ Zorrolleta, Jundiz  
Kalea, 01015 Vitoria-  
Gasteiz, Álava



13 Km



A-1



RENTA:  
5,50 €/m<sup>2</sup>

GASTOS  
COMUNIDAD:  
Por confirmar