

GAVILANES FASE 1

P.I. Los Gavilanes, Getafe



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO:

Edificio independiente de 9.427 m² en parcela de 16.241 m² ubicada en el área empresarial Los Gavilanes, Getafe.

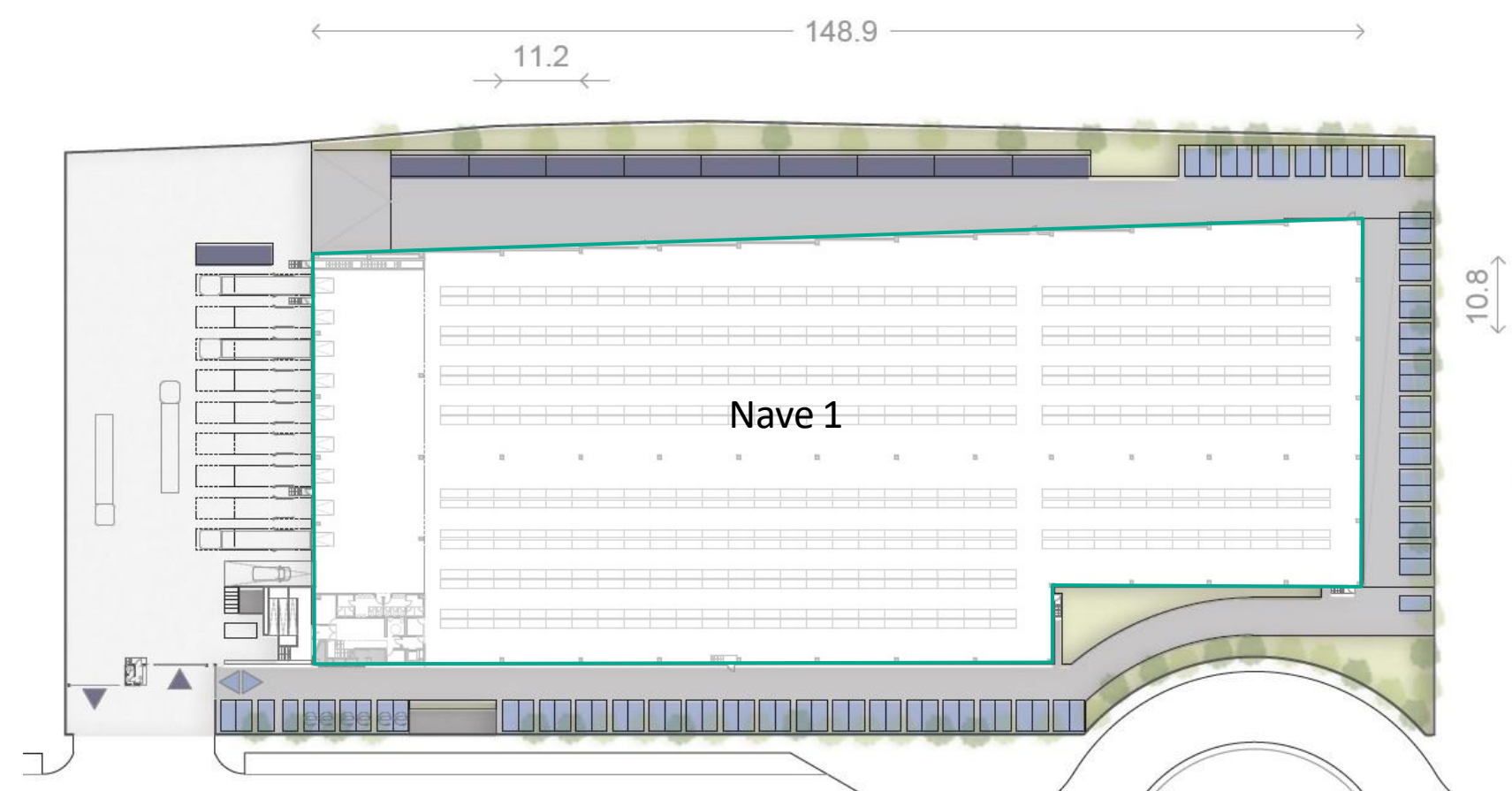
- Nave de 8.503 m²
- Oficinas de 924 m²

Contará con certificación LEED Platinum y BMS (Building Management System).



PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS:

- Altura libre 11 m
- 9 muelles de carga y 1 portón
- Playas de maniobra 35 m
- PCI riesgo medio nivel 5
- Disponibilidad Q3 2023



COMUNICACIONES:



C/ Severo Ochoa. P.I. Los Gavilanes. Getafe



26 Km



M-50, M-45, A-4



RENTA:
5,75 €/m²

GASTOS
COMUNIDAD:
Por confirmar