

# PLATAFORMA LOGISTIC PARK ALOVERA

P.I. Sector I-3 Industrial



## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO:

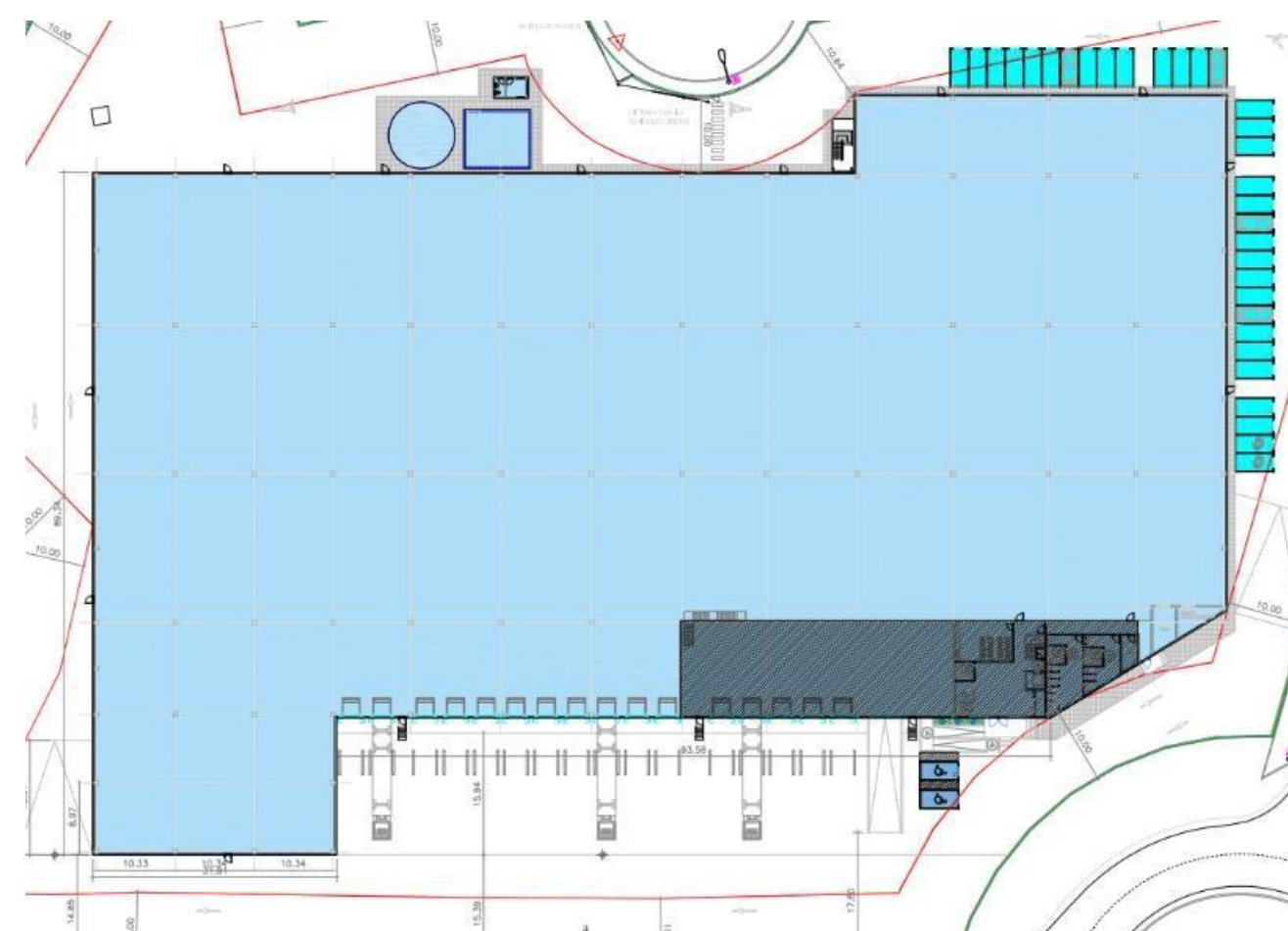
Plataforma logística de 12.373 m<sup>2</sup> diseñada para un único inquilino, con excelente acceso a vías de alta velocidad como la A-2 y R-2.

Ubicado en el polígono industrial Sector I-3 Industrial, Alovera (Guadalajara).



## PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS:

- Altura libre 11,5 m
- 16 muelles de carga
- 1 rampa de acceso
- Playa de maniobra 33 m
- PCI riesgo medio nivel 5
- Disponibilidad Q1 2024



## COMUNICACIONES:



Pl. Sector I-3 Industrial,  
27. Alovera, Guadalajara



40 Km



A-2 km 44



RENTA:  
4,15 €/m<sup>2</sup>

GASTOS  
COMUNIDAD:  
Por confirmar